



MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEBÍČ

Odbor výstavby

Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč, adresa pro doručení písemnosti: Masarykovo nám. 116/6, 674 01 Třebíč

Spis č.: OV/2798/2022
Č.j.: OV 18320/22 - SPIS 2798/2022/Jaš

V Třebíči dne 04.03.2022

VYŘIZUJE: Ing. Lenka Jašová
TELEFON: 568 896 336
E-MAIL: lenka.jasova2@trebic.cz

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Městys Rokytnice nad Rokytnou, Rokytnice nad Rokytnou č. p. 67, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou

zastoupen na základě plné moci

Petr Novák, Třebenice č. p. 44, 675 52 Lipník u Hrotovic

podal podle § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu dne 11.2.2022 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

Přístavba a stavební úpravy hasičské zbrojnice Rokytnice nad Rokytnou

na pozemku: stavební parcela číslo 331, pozemková parcela číslo 816/1 v katastrálním území Rokytnice nad Rokytnou.

Uvedeným dnem bylo toto řízení zahájeno.

Městský úřad Třebíč, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon") oznamuje ve smyslu § 94j a dále podpůrně též dle § 140 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení zahájení společného územního a stavebního řízení v uvedené věci podle § 94m stavebního zákona.

Jelikož jsou mu dobře známy poměry v území a poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští ve smyslu § 94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání.

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona a námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději do

15 dnů od doručení tohoto oznámení

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout ve lhůtě shora uvedené (Městský úřad Třebíč, odbor výstavby, úřední dny: Pondělí, středa 8:00-11:30; 12:30-15:30 hod.).

Poučení o podmínkách pro uplatňování námitek ve společném územním a stavebním řízení dle § 94n stavebního zákona:

(1) Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4, musí být uplatněna ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.

(2) K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

(3) Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nejpozději do 5 dnů po lhůtě na uplatnění námitek, důkazů podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") se mohou účastníci řízení vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

Současně se účastníci řízení upozorňují na to, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odstavec 3 správního řádu neslouží k tomu, aby mohli po uplynutí této lhůty v projednávané věci uplatnit další nové námitky či připomínky.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Lenka Jašová

úředník odboru výstavby

Obdrží:

Účastníci řízení:

Alois Novák, Rokytnice nad Rokytnou č. p. 68, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou

Marie Nováková, Rokytnice nad Rokytnou č. p. 149, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou

Soňa Dokulilová, Rokytnice nad Rokytnou č. p. 12, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou

Karel Hrůza, Rokytnice nad Rokytnou č. p. 12, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou

Božena Hrůzová, Rokytnice nad Rokytnou č. p. 12, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou

Miroslav Vejmelka, Rokytnice nad Rokytnou č. p. 36, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou

Datová schránka:

Městys Rokytnice nad Rokytnou, Rokytnice nad Rokytnou č. p. 67, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou

do rukou na základě plné moci

Petr Novák, Třebenice č. p. 44, 675 52 Lipník u Hrotovic, DS: PFO, 7n7g4tf

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

Vodárenská akciová společnost, a.s. divize Třebíč, Kubišova č. p. 1172, 674 11 Třebíč , DS: PO, siygxrm

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnys6

Dotčené orgány:

MěÚ Třebíč, oddělení Úřad územního plánování, Karlovo nám. č. p. 104/55, 674 01 Třebíč

MěÚ Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb, Karlovo nám. č. p. 104/55, 674 01 Třebíč

MěÚ Třebíč, odbor rozvoje a územního plánování, Karlovo nám. č. p. 104/55, 674 01 Třebíč

MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č. p. 116/6, 674 01 Třebíč

Datová schránka:

HZS Kraje Vysočina, územní odbor Třebíč, Žďárského č. p. 180, Kožichovice, 674 01 Třebíč, DS: OVM, ntdaa7v

KHS Kraje Vysočina, územní pracoviště Třebíč, Bráfova 31, 674 01 Třebíč, DS: OVM_R, vzxiuw8

Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, Vrchlického č. p. 2627/46, 587 24 Jihlava, DS: OVM, x9nhptc

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Morava, Svatoplukova č. p. 2687/84, 662 10 Brno, DS: OVM, hjyavk